

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Legnicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.
z z/s w Legnicy zaprasza do złożenia oferty na wykonanie:
świadczenie usług konserwacji urządzeń dźwigowych w dwóch obiektach biurowych należących do LSSA S.A.:

- obiekt Letia Business Center położony przy ul. Rycerskiej 24
- budynek biurowy położony przy ul. Kard. B. Kominka 9.

1.	Przedmiot zamówienia - Świadczenie usług konserwacji urządzeń dźwigowych w dwóch obiektach. Szczegóły zamówienia dostępne są w załączniku do niniejszego zaproszenia.
2.	Termin realizacji zamówienia: od 01.05.2021 r. do 01.05.2023 r.
3.	Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do zamówienia. Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszego zaproszenia.
4.	Sposób składania ofert: Oferty należy składać w języku polskim, w formie elektronicznej na adres e-mail zamowienia@lsse.eu
5.	Inne istotne postanowienia: Oferenci są związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania z ofertą rozpocznie się wraz z upływem terminu składania ofert. Zamawiający zastrzega, że treść niniejszego zapytania ofertowego oraz warunki udziału w postępowaniu mogą ulec zmianie. O wynikach postępowania Zamawiający zawiadomi Wykonawcę drogą elektroniczną, którego oferta została przyjęta oraz ogłosi wyniki postępowania na stronie internetowej zamawiającego www.lsse.eu
6.	Miejsce i termin składania ofert: Ofertę należy złożyć do dnia 23.03.2021 do godziny 10.00 rano. O zachowaniu terminu decyduje data wpływu oferty do Zamawiającego. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez ich otwierania. Sposób składania ofert: w formie elektronicznej na adres e-mail zamowienia@lsse.eu
7.	Załączniki: 1/ WZ 2/ wzór umowy

Zamawiający

Wiceprezes Zarządu

Przemysław Bożek

[podpis kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej]

* niepotrzebne skreślić

LEGNICKA SPECJALNA
STREFA EKONOMICZNA S.A.
59-220 Legnica, ul. Rycerska 24
tel.: +48(76) 727 74 70, fax +48(76) 727 74 74
NIP 691-18-10-830, id.390560231

WARUNKI ZAMÓWIENIA

I. DANE ZAMAWIAJĄCEGO :

Legnicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A z/s w Legnicy;

ul. Rycerska 24; 59-220 Legnica

NIP: 691-18-10-830, REGON: 390560231

TELEFON: (+48-76) 727-74-70;

E-mail: zamowienia@lsse.eu

Znak postępowania: **DA.22.75.2021.MBM.2**

Uwaga! W korespondencji e-mailowej kierowanej do Zamawiającego w tytule wiadomości należy podać powyższy znak postępowania.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA :

Niniejsze postępowanie prowadzone jest na podstawie regulaminu udzielania przez Legnicką Specjalną Strefę Ekonomiczną S.A. z siedzibą w Legnicy zamówień na usługi, dostawy oraz roboty budowlane, których wartość nie przekracza 130 000 złotych.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA :

Przedmiotem zamówienia jest:

1. Świadczenie usług konserwacji urządzeń dźwigowych w obiektach należących do LSSE S.A., tj.: LETIA BUSINESS CENTER, ul. Rycerska 24, ul. Murarska 2-4, Piastowska 15a i 15 b w Legnicy oraz w obiekcie biurowym położonym przy ul. Kominka 9 w Legnicy.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

A. Zakres zlecenia objętego zamówieniem:

- a) Przeprowadzanie przeglądów konserwacyjnych urządzeń dźwigowych, wymienionego w §1 pkt. 2 zgodnie z zapisami §9.1. Rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30.10.2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. z dnia 21.11.2018 r. poz. 2176) oraz zapisami instrukcji konserwacji urządzenia.
- b) utrzymywanie całodobowego pogotowia dźwigowego polegającego na gotowości do niezwłocznej reakcji w zakresie świadczenia usług objętych umową,
- c) odnotowywanie z podaniem daty i potwierdzenia podpisem w dzienniku konserwacji dźwigu każdorazowych wyników przeglądów i wykonanych czynności,
- d) bezzwłoczne powiadomienie eksploatującego dźwig – Zamawiającego o nieprawidłowościach, które spowodowały konieczność unieruchomienia dźwigu i dokonanie odpowiedniego wpisu do dziennika konserwacji,
- e) udział w badaniach dźwigu wykonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego,
- f) serwis modułu łączności pomiędzy kabiną a pogotowiem dźwigowym obejmujący utrzymanie w aktywności kart prepaid, przeznaczonych do monitoringu dźwigu,
- g) okresowe pomiary elektryczne instalacji dźwigu,
- h) usuwanie skutków awarii i dewastacji w zakresie wynikającym z potrzeb rzeczywistych,
- i) naprawy obejmujące regenerację lub wymianę części i zespołów zużytych w czasie eksploatacji

B. Wykaz urządzeń:

Lp.	Producent	Udźwig [kg]	Rodzaj	Miejsce instalacji
1.	KONE	480	Dźwig osobowy	LETIA BUSINESS CENTER, Rycerska 24
2.	KONE	630	Dźwig osobowy	LETIA BUSINESS CENTER, Rycerska 24
3.	KONE	630	Dźwig osobowy	LETIA BUSINESS CENTER, Rycerska 24
4.	KONE	900	Dźwig osobowy	LETIA BUSINESS CENTER, Rycerska 24
5.	KONE	100	Dźwig towarowy mały	LETIA BUSINESS CENTER, Rycerska 24
6.	KONE	100	Dźwig towarowy mały	LETIA BUSINESS CENTER, Rycerska 24
7.	H600A	600	Dźwig osobowy	Biurowiec, ul. Kominka 9

IV. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA ORAZ TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

1. Termin wykonania zamówienia: **od dnia 01.05.2021 do dnia 01.05.2023 r.**
2. Miejscem wykonania zamówienia jest: Letia Business Center, ul. Rycerska 24, Murarska 2-4 oraz Piastowska 15a i 15b, 59-220 Legnica oraz budynek biurowy położony przy ul. Kard. B. Kominka 9, 59-220 Legnica.
3. Wykonawca będzie związany ofertą przez **okres 30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB DOKONANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW:

1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który spełni poniższe warunki:
 - 1/ posiada uprawnienia do wykonania określonej działalności szczegółowo określonych w Rozporządzeniu Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 21 maja 2019 r. w sprawie sposobu prowadzenia i trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych oraz sposobu i trybu przedłużania okresu ważności zaświadczeń kwalifikacyjnych, w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji urządzeń transportu bliskiego, tj. uprawnienie UDT kat. I do konserwacji dźwigów o dowolnym systemie sterowania oraz uprawnienia elektryczne SEP E1 i D1 do 1 kV w zakresie eksploatacji oraz kontrolno- pomiarowym.

Kopia zaświadczenia kwalifikacyjnego uprawniającego do obsługi urządzeń oraz pozostałe wskazane powyżej uprawnienia zostaną załączone do złożonej oferty.
- 2/ posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:

- a) wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 usługi, których przedmiotem było **konserwacja i serwis urządzeń dźwigowych osobowych, w tym 1 dotyczyło wind producenta KONE.**
2. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana według formuły „spełnia / nie spełnia” na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów, oświadczeń i wymaganych załączników.

VI. OŚWIADCZENIA LUB DOKUMENTY JAKIE POWINIEN DOSTARCZYĆ WYKONAWCA W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW O KTÓRYCH MOWA W PKT V.

1. W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki określone w pkt V. jest zobowiązany przedłożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty:
 - a. Do oferty wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania oferty Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie, w zakresie wskazanym w załączniku załączonym do WZ. Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. Dokumenty lub oświadczenia wskazane w pkt. 1 powinny być złożone w oryginale lub w kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Oferenci zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.
2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Wszystkie kartki oferty powinny być trwale spięte i ponumerowane. Ewentualne poprawki w tekście oferty muszą być naniesione w sposób czytelny i parafowane przez osoby uprawnione do jej podpisania. Oferta musi być przesłana w formie jednego pliku pdf.
3. Na ofertę składają się następujące dokumenty w kolejności:
 - 1) **formularz oferty,**
 - 2) **oświadczenia i dokumenty** - potwierdzające, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, przygotowane zgodnie ze nin. informacją.
Każdy z załączników powinien być podpisany przez osobę uprawnioną.
4. Zamawiający nie przewiduje możliwości powierzenia realizacji zamówienia lub jego części podwykonawcom.

VIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY.

Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny ryczałtowej netto wraz z ewentualnym należnym podatkiem VAT za wykonanie usług objętych zamówieniem.

IX. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium cena – 100 %. Sposób przyznania punktów w kryterium cena:

$$\text{cena} = \frac{\text{cena oferowana najniższa}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100\%.$$

2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która przedstawi najniższą cenę.

OFERTA CENOWA

Ja/My*, niżej podpisany/ i

.....

działając w imieniu i na rzecz.....

.....

(pełna nazwa WYKONAWCY)

REGON:..... NIP:

nr konta bankowego

nr tel.

e-mail.....

w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu na:

DA.22.75.2021.MBM.2, Świadczenie usług konserwacji urządzeń dźwigowych w obiektach położonych w Legnicy 59-300, Letia Business Center, ul. Rycerska 24, Murarska 2-4 oraz Piastowska 15a i 15b oraz budynek biurowy położony przy ul. K. B. Kominka 9.

składam / składamy niniejszą ofertę.

1. Oferuję wykonanie zamówienia w pełnym zakresie rzeczowym i na warunkach płatności (wynagrodzenie ryczałtowe) opisanych w WZ:

za cenę umowną netto:

..... złotych

(słownie:

.....) złotych

oraz podatek VAT:

(słownie:

.....) złotych

tj. miesięcznie

..... złotych

(słownie:

.....) złotych

oraz podatek VAT:

(słownie:

2. Składam/y niniejszą ofertę w imieniu własnym / jako wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia*.
3. Oświadczam/y, że przedmiot zamówienia zrealizujemy w terminie wynikającym z WZ.
4. Oświadczam/y, że zapoznaliśmy się z Warunkami Zamówienia oraz wzorem umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte.
5. Oświadczam/y, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
6. Oświadczam/y, że w przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach określonych w WZ oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
7. Zamówienie wykonamy sami.
8. Oświadczamy, że oferta nie zawiera/ zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:

.....
.....

Ofertę składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

Na ofertę składają się :

1.
2.
3.
4.

Świadom odpowiedzialności karnej oświadczam, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień złożenia oferty (art. 297 k.k.)

.....
podpis osoby upoważnionej
oraz pieczęć Wykonawcy

* niepotrzebne skreślić

Dariusz Morawski

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

Ja/My*, niżej podpisany/ i

.....

działając w imieniu i na rzecz

.....

.....

(pełna nazwa Wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu na:

DA.22.75.2021.MBM.2

**Świadczenie usług konserwacji urządzeń dźwigowych w obiektach położonych
w Legnicy 59-300, Letia Business Center, ul. Rycerska 24, Murarska, 2-4, Piastowska
15a i 15b oraz budynek biurowy położony przy ul. Kard. B. Kominka 9.**

Lp.	Zamawiający (adres + nr telefonu i nazwisko osoby odbierającej prace)	Opis zamówienia	Cena netto	Okres realizacji	
				Rozpoczęcie m-c, rok	Zakończenie m-c, rok
1.					
2.					

Pouczenie:

Art. 297 §1 kodeks karny: Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego (...) przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania (...) zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

....., dniar

.....

podpisy osoby upoważnionej

* niepotrzebne skreślić

Doklen

Klauzula informacyjna dla Kontrahentów.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. o ochronie osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) informujemy, iż:

1. Administratorem przekazanych przez Państwa Firmę danych osobowych jest Legnicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. z siedzibą w Legnicy, ul. Kolbe 14. Jeżeli w ramach umowy przekazali nam Państwo dane osobowe swoich pracowników lub współpracowników, informujemy, iż niniejsza klauzula informacyjna ma zastosowanie także do nich i powinna zostać przez Państwa im udostępniona.
2. Dane przetwarzane będą zgodnie z RODO.
3. Przekazane przez Państwa dane osobowe będą przetwarzane na potrzeby procedury **wyłonienia wykonawcy niniejszego postępowania** oraz w celu wykonania obowiązków wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów oraz dla celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Legnicką Specjalną Strefę Ekonomiczną S.A., w tym w szczególności w celu realizacji umowy, (jeśli zaistniała potrzeba), rozpatrywania reklamacji oraz ustalenia, dochodzenia i obrony wzajemnych roszczeń - zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a), b), c) i f) RODO.
4. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres obowiązywania umowy lub do czasu wygaśnięcia wzajemnych roszczeń wynikających z umowy z Legnicką Specjalną Strefę Ekonomiczną S.A.
5. Odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być także podmioty świadczące na rzecz Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. usługi takie jak zewnętrzna obsługa informatyczna i inne, z których LSSE S.A. korzysta na zasadzie outsourcingu, jednak wyłącznie w zakresie opisanym w pkt 3.
6. Zebrane od Państwa dane osobowe nie będą przetwarzane poza Europejskim Obszarem Gospodarczym.
7. Posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
8. Posiadają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego w razie uznania, iż przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO lub inne przepisy określające sposób przetwarzania i ochrony danych osobowych.
9. Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne i wynika z zawartej umowy i prowadzonej współpracy gospodarczej, a konsekwencją niepodania danych może być częściowa lub całkowita niemożność wykonywania umowy przez Legnicką Specjalną Strefę Ekonomiczną S.A.
10. Dane nie będą przetwarzane w formie zautomatyzowanej (nie są poddawane profilowaniu).
11. Mogą Państwo skontaktować się z osobą odpowiedzialną za ochronę danych osobowych. Kontakt: Agnieszka Bartkowiak, email: bartkowiak@lsse.eu, tel.: 76 727 74 70.

