

Oznaczenie sprawy: DII.261.4.2020

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

na wykonanie usługi:

**„Usługi porządkowe i usługi zimowego utrzymania obszaru LSSE
Podstrefa Legnica i Legnickie Pole 2 w latach 2021-2022”.**

Sporządził:

Radosław Kreczmański

Legnica, listopad 2020 r.

Rozdział I. Informacje ogólne.

1. Legnicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S. A. w Legnicy zaprasza Wykonawców do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego. Postępowanie zostanie przeprowadzone na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych, przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie oraz niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanej w treści SIWZ).
2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekaże Wykonawcom, którzy ją pobrali oraz zamieści na swojej stronie internetowej.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający przewiduje przeprowadzenie postępowania przetargowego w oparciu o art. 24aa ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
6. Dane Zamawiającego:
Legnicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A z siedzibą w Legnicy;
ul. Św. Maksymiliana Kolbe 14; 59-220 Legnica
NIP: 691-18-10-830.; REGON: 390560231
TELEFON: (+48-076) 727-74-70; FAX: (+48-076) 727-74-74
E-MAIL: zamowienia@lsse.eu; www.lsse.eu
Godziny pracy: 7.30 – 16.00 od poniedziałku do czwartku, 8.00 – 14.00 piątek
Oznaczenie sprawy: DII.261.4.2020 **Uwaga!** W korespondencji kierowanej do Zamawiającego należy posługiwać się tym znakiem.

Rozdział II. Tryb udzielenia zamówienia.

Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, o wartości zamówienia nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty dla usług, określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11, ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych – zwanej dalej Pzp.

Rozdział III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na wykonaniu usług porządkowych i usług zimowego utrzymania dróg, chodników oraz terenów zielonych zlokalizowanych na obszarze LSSE podstrefa Legnica i Legnickie Pole 2.
2. Kod w Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - 90610000-6 – usługi sprzątnięcia i zamywania ulic
 - 90620000-9 – usługi odśnieżania
 - 90630000-2 – usługi usuwania oblodzeń
3. Przedmiotem zamówienia są:

3.1. usługi porządkowe, polegające na :

- a. 2-krotnym w każdym miesiącu w okresach: w roku 2021 od 1 kwietnia do 31 października, w roku 2022 od 1 kwietnia do 31 października, (w okresie wegetacyjnym (wzrostu) traw), począwszy od daty początkowej do daty końcowej wyznaczonych przez Zamawiającego, przy zachowaniu pomiędzy poszczególnymi koszeniami odstępów 15-dniowych, koszeniu trawy na łącznej powierzchni obejmującej 30.202 m² (w tym rów otwarty o pow. 1248m²) w miejscach określonych szczegółowo w załączniku graficznym do niniejszej SIWZ - oznaczonym jako **Załącznik Nr 9a i 9b**, następczym jej zgrabianiu i niezwłocznym jej wywożeniu przy użyciu środków transportu, którymi będzie dysponował Wykonawca, na składowisko odpadów – w celu ich zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- b. 2-krotnym w każdym miesiącu w okresach: w roku 2021 od 1 kwietnia do 31 października, w roku 2022 od 1 kwietnia do 31 października, (z wyłączeniem okresów wystąpienia zjawisk uzasadniających konieczność zimowego utrzymania ciągów komunikacyjnych), przy zachowaniu pomiędzy poszczególnymi oczyszczeniami odstępów 15-dniowych (przy założeniu 1-2 dniowych odstępstw wynikających z ilości dni w poszczególnych miesiącach kalendarzowych), oczyszczaniu z nieczystości dróg utwardzonych (oczyszczanie mechaniczne dróg utwardzonych o łącznej powierzchni 29.877 m²) w miejscach określonych szczegółowo w załączniku graficznym do niniejszej SIWZ- oznaczonym jako **Załącznik Nr 9a i 9b** oraz następczym niezwłocznym wywożeniu zebranych nieczystości przy użyciu środków transportu, którymi będzie dysponował Wykonawca, na składowisko odpadów (przy zachowaniu obowiązujących w tym względzie przepisów dotyczących gospodarowania odpadami).
- c. 2-krotnym w każdym miesiącu w okresach: w roku 2021 od 1 kwietnia do 31 października, w roku 2022 od 1 kwietnia do 31 października, (z wyłączeniem okresów wystąpienia zjawisk uzasadniających konieczność zimowego utrzymania ciągów komunikacyjnych), przy zachowaniu pomiędzy poszczególnymi oczyszczeniami odstępów 15-dniowych, chodników (oczyszczanie ręczne i mechaniczne chodników o łącznej powierzchni 3.940 m²) w miejscach określonych szczegółowo w załączniku graficznym do niniejszej SIWZ- oznaczonym jako **Załącznik Nr 9a i 9b** oraz następczym niezwłocznym wywożeniu zebranych nieczystości przy użyciu środków transportu na składowisko odpadów.
- d. 1-krotnym w każdym miesiącu (w okresach czasowych opisanych w lit b i c), począwszy od daty początkowej do daty końcowej wyznaczonych przez Zamawiającego, przy zachowaniu pomiędzy poszczególnymi opryskami odstępów 30-dniowych, dokonywanie oprysków chodników i oraz krawędzi styku chodnika z jezdnią środkiem chwastobójczym.
- e. 1-krotnym w każdym miesiącu, począwszy od daty początkowej do daty końcowej wyznaczonych przez Zamawiającego, przy zachowaniu pomiędzy poszczególnymi oczyszczeniami odstępów 30-dniowych, zebrania zalegających na terenach zielonych o łącznej powierzchni 30.202 m² odpadów oraz niezwłocznym wywożeniu ich przy użyciu środków transportu, którymi będzie dysponował Wykonawca, na składowisko odpadów – w celu ich zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- f. stałym opróżnianiu (8 razy w każdym miesiącu z zachowaniem pomiędzy kolejnymi

opróżnieniami odstępow nie więcej niż 3 - dniowych) należących do Zamawiającego:

- 39 koszy ulicznych na odpadki i nieczystości,
- 4 stojaki na worki,

oraz należących do Wykonawcy (dostarczenie poniższych pojemników zapewnia Wykonawca we własnym zakresie):

- 10 koszy ulicznych na odpadki i nieczystości (lokalizacja pojemników zostanie ustalona z Zamawiającym na etapie realizacji umowy).

usytuowanych na terenie należącym do Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej obszar Legnica i Legnickie Pole 2 oraz niezwłocznym wywożeniu ich zawartości przy użyciu środków transportu, którymi będzie dysponował WYKONAWCA, na składowisko odpadów – w celu ich zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami,

- g. raz na kwartał w danym roku kalendarzowym czyszczeniu szyb oraz ławek 3 wiat przystankowych (dwie wiaty o wymiarach 2750x983 mm i jedna wiata o wymiarach 3620x983 mm), znajdujących się na terenie LSSE obszar Legnica z zachowaniem pomiędzy kolejnymi czyszczeniami odstępow 3-miesięcznych.

3.2. usługi zimowego utrzymania ciągów komunikacyjnych, polegające na:

- a. stałym odśnieżaniu i usuwaniu, w okresach: w roku 2021 od 1 stycznia do 31 marca i od 1 listopada do 31 grudnia, w roku 2022 od 1 stycznia do 31 marca i od 1 listopada do 31 grudnia wywołanego m.in. oblodzeniem, stanu śliskości dróg wewnętrznych o łącznej powierzchni 29.877 m² - w ciągu 3 godzin od chwili każdorazowego wystąpienia wskazanych wyżej zjawisk atmosferycznych, jak również stałego utrzymywania ich przejezdności,
- b. stałym odśnieżaniu i usuwaniu, w okresach: w roku 2021 od 1 stycznia do 31 marca oraz od 1 listopada do 31 grudnia, w roku 2022 od 1 stycznia do 31 marca oraz od 1 listopada do 31 grudnia wywołanego m.in. oblodzeniem, stanu śliskości chodników o łącznej powierzchni 3.940 m² (na całej ich szerokości i długości) przylegających do wymienionych pod lit. a) dróg - w ciągu 3 godzin od chwili każdorazowego wystąpienia wskazanych wyżej zjawisk atmosferycznych,

oraz - w razie takiej potrzeby – niezwłoczne wywożenie przy użyciu środków transportu, którymi będzie dysponował Wykonawca, zwałów śniegu i lodu powstałych w następstwie wykonywania usług opisanych pod lit. a) i b),

- c. pełnieniu całodobowych dyżurów, polegających na pozostawaniu w gotowości do świadczenia usług określonych pod lit. a) – b).

4. SIWZ oraz dokumentacja w/w została umieszczona na stronie internetowej ZAMAWIAJĄCEGO oraz jest dostępna w siedzibie ZAMAWIAJĄCEGO, codziennie od godz. 9.00-14.00.

5. Zaleca się aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca przedmiotu zamówienia, celem sprawdzenia warunków związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Koszty wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

6. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę na pełen etat osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
- operatorzy kosiarek oraz kos spalinowych,
 - operatora zamiatarki elewatorowej lub ssącej,
 - kierowca samochodu lub ciągnika do transportu odpadów,
 - kierowca pługopiaskarki lub pługosolarki
7. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób wymienionych w pkt 6:
- a) Usługi będą świadczone przez osoby wymienione w Załączniku do Umowy pn. „Wykaz Pracowników świadczących usługi”, które zostały wskazane przez Wykonawcę, zwane dalej „Pracownikami świadczącymi usługi”.
 - b) Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy świadczący usługi będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.
 - c) Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami oraz Podwykonawców z Pracownikami świadczącymi usługi. W tym celu Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
 - d) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami oraz Podwykonawców z Pracownikami świadczącymi usługi w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z pkt 7c będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.
 - e) Za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Rozdział IV. Termin i miejsce wykonania zamówienia.

1. Zamówienie w całości należy zrealizować w terminie od dnia 01.01.2021 do 31.12.2022 roku z tym, że przedziały czasowe wykonywania poszczególnych części zamówienia zostały określone w rozdziale III SIWZ.
2. ZAMAWIAJĄCY wymaga aby WYKONAWCA przystąpił do realizacji zamówienia w terminie 3 dni od dnia podpisania umowy.
3. Miejscem wykonania zamówienia jest obszar położony na terenie Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej podstrefa Legnica i Legnickie Pole 2.

Rozdział V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu;

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie żąda spełnienia warunku kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej.

b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że posiada polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 250 000 zł.

c) zdolności technicznej lub zawodowej.

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 1 usługę polegającą na całorocznym utrzymaniu dróg w zakresie odpowiadającym lub zbliżonym do przedmiotu zamówienia o wartości brutto minimum 300 000 zł rocznie oraz załączy dokumenty potwierdzające, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie;

- dysponuje w szczególności:

kosiarką samobieżną lub pchaną do trawników – min. 1 sztuka,

wykaszarką spalinową – min. 1 sztuka,

zamiatarką elewatorową lub ssącą – min. 1 sztuka,

opryskiwaczem ciśnieniowym do środków chemicznych – min. 1 sztuka,

samochodem lub ciągnikiem do transportu odpadów – min. 1 sztuka,

pługopiaskarką lub pługosolarką – min. 1 sztuka,

pługiem (od)śnieżnym – min. 1 sztuka.

2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w rozdz. V. 1. 2) lit. b-c niniejszej SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych,

4. Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja” o której mowa w rozdz. V.3 niniejszej SIWZ wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:

1) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

2) Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–23.

3) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Rozdział VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenia w zakresie wskazanym w **załączniku nr 1a i 1b** do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie te ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.
3. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ.
4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ.
5. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, **wezwie** Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
 - a/ wykazu wykonanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie wg wzoru stanowiącego **zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 5,**
 - b/ wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy usług w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 6,**
 - c/ polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,

d/ oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności - **zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 7,**

e/oświadczenie wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne - **zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 8,**

f/ aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 13, 14 i 21 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,

6. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekaze Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP – **zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 4.** Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
7. Jeżeli Wykonawca niełoży oświadczenia, o którym mowa w rozdz. VI. 1. niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Rozdział VII. Informacja o sposobie porozumiewania się z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale VI niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP) dla których Prawodawca przewidział wyłącznie formę pisemną.
2. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
4. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień

albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.

5. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w rozdz. VII. 4 niniejszej SIWZ.
6. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
7. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy ustawy PZP nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

Rozdział VIII . Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami

Osobą upoważnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

Radosław Kreczmański
email kreczmanski@lsse.eu
faks 076 727 74 74

Rozdział IX. Termin związania ofertą.

Wykonawcy związani są ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, określonego w rozdziale XII.2. SIWZ.

Rozdział X. Wymagania dotyczące wadium.

1. Zamawiający wymaga zabezpieczenia oferty wadium.
2. Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie:
 - pieniężnej dokument potwierdzający wniesienie wadium został dołączony do oferty,
3. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 10 000 PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych),
4. Wadium może być wniesione w:
 - pieniądzu
 - poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 oraz z 2002 r. nr 25, poz. 253, Nr 66, poz. 596 i Nr 216, poz. 1824).

Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w Banku BPS oddział w Legnicy nr rachunku **37 1930 1044 2280 0269 3796 0001** z dopiskiem na przelewie: **„Wadium w postępowaniu na usługi porządkowe i usługi zimowego utrzymania obszaru LSSE Podstrefa Legnica i Legnickie Pole 2 w latach 2021-2022”**.

- innej niż pieniądź, oryginał dokumentu został złożony w oddzielnej kopercie, jego kopia w ofercie.
 - z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania z ofertą, zobowiązania Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 ustawy PZP.
 - Wykonawca, który nie wniesie wadium lub nie zabezpieczy oferty akceptowalną formą wadium zostanie wykluczony z postępowania a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą.
5. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego przepadku oraz zasady jego zaliczenia na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa ustawa PZP.

Rozdział. XI. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
 - 1) wypełniony formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do SIWZ,
 - 2) oświadczenia wymienione w rozdziale VI. 1-4 niniejszej SIWZ wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 1a i 1b**;
2. Zaleca się aby każdy z załączników został podpisany przez osobę uprawnioną.
3. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję.
5. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
7. Zaleca się aby wszystkie kartki oferty powinny być trwale spięte, ponumerowane. Ewentualne poprawki w tekście oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez osoby uprawnione do podpisania oferty.
8. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie powadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę usług, których świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartości bez kwoty podatku.
9. Zamawiający informuje, iż oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
10. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych

elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.

11. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
12. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy PZP, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowią będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie Zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
13. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.
14. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.
15. Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z dnia wszczęcia postępowania.
16. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP). Wszelkie niejasności i obiekcje dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale VII niniejszej SIWZ. Przepisy ustawy PZP nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.
17. Oferta wspólna, składana przez dwóch lub więcej Wykonawców, powinna spełniać następujące wymagania:
 - a/ oferta wspólna powinna być sporządzona zgodnie z warunkami SIWZ, dokumenty dotyczące własnej firmy tj. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu, oświadczenie, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej, zaświadczenie KRK, oświadczenia Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu o zleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek, oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne itp. – każdy z Wykonawców składa w imieniu swojej firmy, w zakresie, w którym wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia,

- b/ dokumenty wspólne, np.: oferta cenowa, wykaz usług, wykaz osób, polisę, harmonogramy itp. składa pełnomocnik Wykonawców w imieniu wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną,
 - c/ do oferty powinno być załączone pełnomocnictwo dla osoby uprawnionej do reprezentowania ich w trakcie postępowania (pełnomocnictwo może także obejmować uprawnienie do zawarcia umowy),
 - d/ przed podpisaniem umowy (w przypadku wygrania przetargu) Wykonawcy składający ofertę wspólną będą mieli obowiązek przedstawić Zamawiającemu umowę konsorcjum (list intencyjny) zawierającą co najmniej:
 - zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,
 - określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,
 - czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy niż okres obejmujący realizację zamówienia oraz czas trwania gwarancji jakości i rękojmi za wady.
18. Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przez podwykonawców na niżej określonych warunkach:
- a/ Wykonawca wymieni zakres prac przewidzianych oraz nazwy podwykonawców (o ile są mu znane) w oświadczeniu (**załącznik nr 1b**). Pozostały zakres usług określony nin. umową Wykonawca wykona siłami własnymi.
 - b/ Wykonawca z podwykonawcami podpisze stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 - c/ Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez podwykonawców z dalszym podwykonawcą.
 - d/ Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

Rozdział XII. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert.

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego przy ul. Św. Maksymiliana Kolbe 14, 59-220 Legnica w sekretariacie.
2. Termin składania ofert upływa dnia **23.11.2020 r. o godz. 10.00**. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy PZP. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską.
3. Opakowanie i oznakowanie oferty:
 - a/ ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie,
 - b/ opakowanie powinno być oznaczone napisem:
„Usługi porządkowe i usługi zimowego utrzymania obszaru LSSE Podstrefa Legnica i Legnickie Pole 2 w latach 2021-2022 nie otwierać przed dniem 23.11.2020 r. godz.10.00”.
4. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 23.11.2020 r. o godz. 10.15 w siedzibie Zamawiającego.
5. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie www.lsse.eu informacje dotyczące:
 - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

Rozdział XIII. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

1. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny ryczałtowej (całkowitej oraz miesięcznej) wraz z podatkiem VAT za wykonanie usług porządkowych opisanych w rozdziale III SIWZ ust. pkt. 3.1 pkt. a-g oraz ceny jednostkowej wraz z podatkiem VAT za jednokrotne wykonanie usługi zimowego utrzymania terenu opisanego w rozdziale III SIWZ ust. 3.2 pkt. a-b. W przypadku pełnienia całodobowego dyżuru w okresie zimowym opisanym w rozdziale III ust. 3.2 pkt c Wykonawca zobowiązany jest podać cenę ryczałtową (całkowitą oraz miesięczną) wraz z podatkiem VAT.
2. Cena musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów. Cena określona przez Wykonawcę zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone tylko w walucie PLN.
3. Zapłata ze strony Zamawiającego na rzecz Wykonawcy za wykonane usługi, opisane w rozdziale III.3, zostanie dokonana w miesiącach faktycznego (fizycznego) wykonania poszczególnych usług opisanych w rozdziale III.3., w okresach przypisanych im zgodnie z ich właściwościami w umowie.
4. Zamawiający informuje, że w treści oferty Wykonawcy poprawi w szczególności:
 - a) omyłki polegające na błędnym wpisaniu ilości jednostek lub nazwy jednostki miary w treści złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą formularza cenowego, dostosowując ich treść do odpowiednich dokumentów wzorcowych zamieszczonych w SIWZ,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe polegające na błędnych obliczeniach matematycznych (mnożenie, dzielenie), a w konsekwencji wprowadzonych w ten sposób zmian poprawi końcową wartość oferty. Przy poprawianiu omyłek Zamawiający zawsze za prawidłową uzna cenę jednostkową brutto.
 - c) omyłki polegające na zdublowaniu tych samych pozycji w formularzu cenowym w następujący sposób:
 - Zamawiający wykreśli z formularza cenowego zdublowane pozycje pozostawiając tylko jedną z nich,
 - po wykreśleniu zdublowanych pozycji Zamawiający zsumuje wartości podane w pozostawionych pozycjach formularza cenowego i tak obliczoną cenę przyjmie jako cenę ofertową,
 - w sytuacji kiedy zdublowane pozycje będą zawierać inne ceny Zamawiający wykreśli pozycję o wyższej cenie.

Jakiegokolwiek zmiany polegające na pominięciu jakiegokolwiek z istniejących w formularzu cenowym pozycji (dotyczy to również podania wartości „0”) nie będą uznane za możliwe do poprawienia w trybie art. 87 ust. 2 ustawy PZP i skutkować będą odrzuceniem oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy PZP.

Rozdział XIV. Opis kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium **cena – 100 %**,

Sposób przyznania punktów w kryterium **cena** :

$$\text{cena} = \frac{\text{cena oferowana najniższa}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100\%.$$

2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która przedstawi najniższą cenę.

Rozdział XV. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

1. W zawiadomieniu o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.
2. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

Rozdział XVI. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający nie żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dalej „zabezpieczenie”), na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy.

Rozdział XVII. Wzór umowy na wykonanie zamówienia.

Projekt umowy na realizację zamówienia stanowi załącznik nr 3 do SIWZ.

Rozdział XVIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP. Niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - a. określenie warunków udziału w postępowaniu,
 - b. wykluczeniu odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - c. odrzucenia oferty odwołującego,
 - d. opisu przedmiotu zamówienia,
 - e. wyboru najkorzystniejszej oferty

W pozostałych przypadkach Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodności z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy.

Rozdział XIX. Informacje dodatkowe.

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie i na określonych poniżej warunkach:
 - 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona, w szczególności gdy jest spowodowana:

a) wystąpieniem dodatkowych, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego Wykonawcę usług,

b) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych powodujących konieczność przerwania usług, z wyłączeniem niedogodności związanych z pogodą, typową dla okresu wykonywania usług,

c) okolicznościami siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,

d) następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, takich jak: opóźnienia, utrudnienia wykonywania usług lub przeszkodami dającymi się przypisać Zamawiającemu,

f) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie usług, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,

g) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,

h) zmianą stanu faktycznego powodującą nieracjonalność lub niecelowość dalszej realizacji zamówienia.

2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,

3) zmian kluczowego personelu Wykonawcy pod warunkiem, że osoby zaproponowane będą posiadały takie same kwalifikacje jak osoby wskazane w umowie,

4) zmian innych warunków umowy, jeżeli w chwili zawarcia umowy nie znane były fakty mające na nie wpływ lub zakres zmian spowoduje następstwa korzystne dla Zamawiającego,

2. Wskazane powyżej zmiany mogą zostać wprowadzone, jedynie w przypadku, jeżeli obydwie strony uznają, że zaszły wskazane okoliczności oraz wprowadzenie zmian jest konieczne dla prawidłowej realizacji zamówienia.

3. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów Wykonawca winien jest poinformować Zamawiającego pisemnie.

Rozdział XX . Załączniki do SIWZ

1a/ wzór oświadczenia dotyczącego przesłanek wykluczenia z postępowania,

1b/ wzór oświadczenia dotyczącego spełniania warunków udziału w postępowaniu,

- 2/ wzór formularza cenowego oferty,
- 3/ wzór umowy
- 4/ wzór oświadczenia o braku przynależności do grupy kapitałowej,
- 5/ wzór wykazu usług
- 6/ wykaz narzędzi,
- 7/ oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności,
- 8/ oświadczenia wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne,
- 9a/ mapa sytuacyjna dróg, chodników i terenów zielonych na terenie LSSE podstrefa Legnica,
- 9b/ mapa sytuacyjna dróg, chodników i terenów zielonych na terenie LSSE podstrefa Legnickie Pole.